

ALGEMENE INKOOP- EN ONDERAANNEMINGSVOORWAARDEN

Voor de ondernemingen, **PROMAD Holding BV**, **PROMAD Projecten BV**, **PROMAD Ontwikkeling BV** en **PROMAD WKB BV** gevestigd en kantoorhoudende te Oudewater, hierna tezamen te noemen als: "opdrachtgever". De wederpartij van opdrachtgever wordt betiteld als: "opdrachtnemer".

Artikel 1. Toepasselijke bepalingen

1. Deze voorwaarden zijn van toepassing op alle opdrachten die door opdrachtgever of door een door opdrachtgever rechtsgeldig vertegenwoordigde natuurlijke of rechtspersoon worden verleend. Deze voorwaarden zijn eveneens onverkort van toepassing wanneer opdrachtgever namens een partij (principaal) opdracht verstrekt aan opdrachtnemer. In dit laatste geval is opdrachtgever feitelijk een indirecte opdrachtverstrekker.
2. Indien twee of meer opdrachtnemers gezamenlijk een opdracht van opdrachtgever hebben aanvaard, zijn zij ieder hoofdelijk voor de gehele uitvoering en de daaruit voortvloeiende gevolgen aansprakelijk.
3. Opdrachtnemer is verplicht alle voorschriften en besluiten van overheidswege in acht te nemen die betrekking hebben op de door hem te leveren prestatie, daaronder inbegrepen voorschriften ten aanzien van veiligheid, arbeidsomstandigheden en ketenaansprakelijkheid, alsmede de toepasselijke CAO.
4. Opdrachtnemer draagt in overleg met opdrachtgever zorg voor de op grond van de in het vorige lid genoemde bepalingen vereiste goedkeuringen, ontheffingen en vergunningen.
5. Standaard algemene voorwaarden van opdrachtnemer gelden niet, tenzij deze schriftelijk door opdrachtgever zijn aanvaard. Onder schriftelijk wordt in deze voorwaarden verstaan: per brief als ook per e-mail. Bij toepasselijkheid van voorwaarden van zowel opdrachtgever als opdrachtnemer prevaleren deze voorwaarden van opdrachtgever.

Artikel 2. Aanvaarding van opdracht

1. Opdrachtgever gaat er van uit dat opdrachtnemer de opdracht aanvaardt zoals deze aan hem is verstrekt door opdrachtgever. Indien opdrachtnemer niet akkoord gaat met de aan hem verstrekte opdracht of onderdelen uit de opdracht dient hij dit voor aanvang en per omgaande zowel telefonisch als per email te melden aan opdrachtgever. Het tijdstip van deze melding dient in ieder geval dusdanig te zijn dat uitvoering van de opgedragen werkzaamheden c.q. opgedragen leveringen de doorlooptijd van het werk niet beïnvloedt. De opdracht wordt in ieder geval geacht te zijn aanvaard, indien opdrachtnemer aanvangt met de opgedragen leveranties/werkzaamheden,

2. Op alle opdrachten van opdrachtgever zijn van toepassing als waren zij daarin letterlijk opgenomen:
 - a. deze algemene voorwaarden;
 - b. alle op de opdracht betrekking hebbende technische en administratieve bepalingen van of het bestek of de werk- leveringsomschrijving en/of de daarbij behorende tekeningen evenals de eventuele bij het voorgaande behorende processen-verbaal en/of sta(a)t(en) van wijzigingen, toelichtingen en aanvullingen;
 - c. de bepalingen van de hoofdaannemingsovereenkomst tussen opdrachtgever en de principaal voor zover verband houdende met de levering/het werk, waarvoor door opdrachtgever aan opdrachtnemer opdracht is verstrekt.
3. Bij onderlinge tegenstrijdigheid van de onder artikel 2. lid 2.a., lid 2.b. of lid 2.c. genoemde bepalingen en/of stukken zullen de eerder genoemde prevaleren boven de later genoemde. Bij onderlinge tegenstrijdigheid van de bepalingen en/of stukken als bedoeld in artikel 2 lid 2.b. komt geen der bepalingen en/of stukken voorrang boven de ander toe, doch dienen de bepalingen en/of stukken in onderling verband te worden bekeken, onverminderd het bepaalde in artikel 2. lid 5.
4. Het bestek/de werk- leveringsomschrijving, de daarbij behorende tekeningen, processen-verbaal, alsmede de sta(a)t(en) van wijzigingen, toelichtingen en aanvullingen liggen voor opdrachtnemer bij opdrachtgever ter inzage, zulks indien van toepassing. Desgevraagd zal van deze stukken aan opdrachtnemer kopieën worden verstrekt. Opdrachtnemer wordt geacht inzage te hebben gehad in het bestek/de werk- leveringsomschrijving en alle tekeningen en ter zake relevante bescheiden en alle overige door hem gewenste inlichtingen te hebben verkregen.
5. Indien opdrachtnemer in de opdracht kennelijke onduidelijkheden ontmoet, is hij verplicht opdrachtgever daarop onverwijld en nadrukkelijk te wijzen en telefonisch en schriftelijk opheldering te vragen, vóórdat hij tot uitvoering, aanmaak of levering overgaat.
6. De algemene voorwaarden van opdrachtnemer worden hierbij expliciet uitgesloten.

Artikel 3. Verplichting opdrachtnemer

- 1 De verplichtingen van opdrachtnemer omvatten, onder meer:
 - a de door hem te verrichten prestatie en het uit te voeren werk goed, tijdig en deugdelijk en naar de bepalingen van de overeenkomst uit te voeren;
 - b uitsluitend de door opdrachtgever gegeven aanwijzingen en orders uit te voeren;

ALGEMENE INKOOP- EN ONDERAANNEMINGSVOORWAARDEN

- c het beschikken over en op verzoek van opdrachtgever tonen van zijn geldig inschrijvingsbewijs bij een bedrijfsvereniging, voor zover de bedrijfsvereniging dat verstrekt, alsmede een recent uittreksel uit het handelsregister bij de Kamer van Koophandel, een geldige vestigingsvergunning en daarnaast, indien de Wet Ketenaansprakelijkheid van toepassing is, de originele G-rekening overeenkomst;
- d opdrachtnemer zal op verzoek een verklaring aanleveren waaruit blijkt dat haar te werk gestelde werknemers rechtmatig zijn aangemeld bij de relevante uitvoeringsinstanties.
- e opdrachtgever desgevraagd de geanonimiseerde loonstaten ter inzage te verstrekken;
- f al zijn verplichtingen jegens de door hem op het werk te werk gestelde werknemers strikt na te komen;
- g op verzoek van opdrachtgever een originele verklaring iinzake zijn betalingsgedrag bij de loonbelastingdienst, zoals bedoeld in de in het kader van de Wet Ketenaansprakelijkheid vastgestelde richtlijnen;
- h zijn administratie in te richten met inachtneming van alle wettelijke richtlijnen die daarvoor gelden;
- i voor eigen rekening zijn werk, materieel en materialen, alsmede zijn aansprakelijkheid deugdelijk te verzekeren en verzekerd te houden;
- j overtollig materieel en overtollige gereedschappen op tijd af te voeren;
- k steeds voldoende en vakbekwaam personeel op het werk te hebben;
- l opdrachtgever onmiddellijk schriftelijk melding te doen in geval van klaarblijkelijke fouten in ontwerp, uitvoeringsvoorschriften of bouwstoffen;
- m opdrachtgever onmiddellijk melding te doen (telefonisch met schriftelijke vastlegging) in geval van onveilige situaties, ongevallen of bijna ongevallen;

Artikel 4. Tijdstip van (op)levering

1. De (op)levering(en) en of werkzaamheden dienen te geschieden op en binnen, tussen opdrachtgever en opdrachtnemer, overeengekomen tijdschema, zoals bepaald in de (hoofd)aannemingsovereenkomst of de opdrachtbevestiging van Opdrachtgever.
2. De werktijden van de opdrachtnemer dienen over een te komen met de algemeen op het werk geldende tijden. Overwerk is toegestaan zolang wordt voldaan aan alle geldende richtlijnen en binnen de veiligheidsvoorschriften;
3. Opdrachtgever behoudt zich het recht voor de volgorde van de uit te voeren werkzaamheden te wijzigen en/of het tijdstip van de levering nader vast te stellen al dan niet door afroep, indien zij dit wenselijk acht in verband met de voortgang van de

werkzaamheden. Opdrachtnemer heeft alsdan geen recht op schadevergoeding, tenzij naar het uitsluitende oordeel van opdrachtgever door die wijziging de kosten voor opdrachtnemer aantoonbaar aanzienlijk verhoogd worden en de redelijkheid en billijkheid mitsdien vorderen dat een deel van die redelijke kosten door opdrachtgever gedragen wordt.

4. Indien de opdrachtnemer niet op de overeengekomen tijdstippen levert c.q. oplevert verbeurt hij ten gunste van opdrachtgever een onmiddellijke en niet voor rechtelijke matiging vatbare boete van 10% van de opdrachtsom/aannemingssom. Het vorengaande laat onverlet het recht van opdrachtgever om de overeenkomst te ontbinden of nakoming en/of volledige schadevergoeding te vorderen naast de verschuldigde boete.

Artikel 5. Wijze van (op)levering

1. Opdrachtnemer zal de prestatie verrichten op de plaats vermeld in de overeenkomst. Is geen zodanige plaats overeengekomen dan zal, voor zover het leveringen van zaken betreft, de levering geschieden op een nadere door opdrachtgever aangewezen locatie;
2. De levering geschiedt franco werk, gelost en/of getast naast de wagen, op de door opdrachtgever aan te wijzen plaats(en), waarbij het transport en afluadriscio voor rekening en risico is van opdrachtnemer. Het transport van de door opdrachtnemer te verwerken materialen op de bouwplaats is eveneens voor rekening en risico van opdrachtnemer, tenzij anders is overeengekomen.
3. Opdrachtnemer dient het hem ter beschikking gestelde materieel deskundig te gebruiken en te onderhouden, bij gebreke waarvan hij aansprakelijk zal zijn voor alle schade en kosten.
4. Indien opdrachtnemer onjuistheden in de materialen ontdekt, is opdrachtnemer gehouden deze onjuistheden onverwijld en schriftelijk aan opdrachtgever mede te delen. Bij afwezigheid van een schriftelijke waarschuwing hierover, wordt geacht dat opdrachtnemer de materialen heeft aanvaard.
5. Tijdens rust en schaftperiodes dient het personeel van de opdrachtnemer gebruik te maken van de door opdrachtnemer zelf ter beschikking gestelde schaftgelegenheid, tenzij in de opdracht is vastgelegd, dat gebruik kan worden gemaakt van de op het werk aanwezige schaftgelegenheid.
6. Opdrachtnemer moet zich bij voltooiing van de opdracht of een zodanig gedeelte ervan, dat (gedeeltelijke) betaling kan worden gevorderd, handelen conform hetgeen is overeengekomen

ALGEMENE INKOOP- EN ONDERAANNEMINGSVOORWAARDEN

tussen opdrachtgever en opdrachtnemer. Opdrachtgever blijft echter het recht houden om betalingen op te schorten indien hiertoe aanleiding bestaat.

Artikel 6. Goedkeuring, inspectie en beproeving

1. De levering van materiaal/verricht werk staat onder controle van opdrachtgever.
2. Inspectie en/of goedkeuring en/of aanvaarding en/of termijnbetaling ontslaat opdrachtnemer niet van enige garantie of aansprakelijkheid, zoals deze voortvloeit uit de met hem gesloten overeenkomst.
3. Indien opdrachtgever zulks wenst, hebben opdrachtgever, de principaal en/of de bouwdirectie het recht de zaken tijdens de bewerking, fabricage of opslag te bezichtigen en/of te beproeven/keuren. Opdrachtnemer zorgt in dat geval, dat opdrachtgever ten behoeve van de bezichtiging en/of beproeving/keuring over zodanige faciliteiten beschikt, als redelijkerwijze door opdrachtgever kan worden verlangd. Opdrachtnemer kan aan de resultaten van een dergelijke bezichtiging en/of beproeving/keuring geen rechten ontleen.
4. Ingeval van afkeuring dient opdrachtgever opdrachtnemer daarvan onverwijld in kennis te stellen. Opdrachtnemer zal het afgekeurde materiaal en/of werk of een onderdeel daarvan op verzoek van opdrachtgever onverwijld herstellen of vervangen, zonder dat opdrachtgever tot enige extra vergoeding gehouden zal zijn, onverminderd de verplichting van opdrachtnemer om eventueel voor opdrachtgever of voor derden ontstane schade, vertragingsschade daaronder begrepen, te vergoeden.
5. Bij afkeuring van het materiaal en/of het werk of een onderdeel daarvan heeft opdrachtgever het recht de betaling van de op het materiaal en/of het werk of onderdeel daarvan betrekking hebbende prijs of een gedeelte van een aanneemsom op te schorten, onverlet de gehoudenheid van opdrachtnemer tot vergoeding van verdere schade, welke opdrachtgever ten gevolge van afkeuring van het materiaal en/of werk of een onderdeel daarvan lijdt of zal lijden.
6. Bij gebreke van verwijdering/reparatie van de afgekeurde zaken is opdrachtgever gerechtigd deze zaken op kosten van en voor rekening en risico van opdrachtnemer te retourneren.

Artikel 7. Overlast, Afvoer en verwerking van afval

1. Opdrachtnemer is verplicht om na en gedurende de uitvoering van de door hem te verrichten werkzaamheden geen overlast te veroorzaken en de objecten schoon te houden en schoon op te leveren, emballages en puin en overige afvalstoffen te

verwerken conform de vereisten als voortvloeiend uit alle contractuele en wettelijke bepalingen.

2. In de in de opdracht genoemde prijzen van opdrachtnemer zijn eveneens begrepen de kosten van gescheiden afvoer en/of verwerking, respectievelijk verwijdering en/of opslag van alle afvalstoffen die voortkomen uit de werkzaamheden van opdrachtnemer, tenzij anders overeengekomen;
3. Opdrachtnemer is verplicht voor de verwijdering, verwerking of opslag van afvalstoffen samenhangende met zijn leveringen, respectievelijk werkzaamheden, gebruik te maken van door hem voor eigen rekening en risico gehuurde/gebruikte afsluitbare containers afvalbakken etc., tenzij anders overeengekomen.
4. Opdrachtnemer is verplicht opdrachtgever desgevraagd afschriften te verstrekken van de meldings- en afvalstroomformulieren. Opdrachtgever is gerechtigd haar betaling op te schorten totdat is voldaan aan de voorstaande verplichting.

Artikel 8. Onderhoudstermijn en garantie

1. De onderhoudstermijn van opdrachtnemer bedraagt 12 maanden (tenzij anders schriftelijk overeengekomen) en gaat in op de dag na oplevering (zonder restpunten) van de overeengekomen leveranties en werkzaamheden.
2. Binnen deze onderhoudstermijn is opdrachtnemer gehouden om gebreken te herstellen.
3. Na afloop van deze termijn is opdrachtnemer aansprakelijk voor gebreken die bij de oplevering van het werk niet zijn ontdekt, tenzij opdrachtnemer aannemelijk maakt dat deze gebreken niet aan hem zijn toe te rekenen.
4. Opdrachtnemer garandeert opdrachtgever dat de geleverde zaken/verrichte werkzaamheden deugdelijk, zonder gebreken en goed zijn. Opdrachtnemer geeft, met betrekking tot de door hem geleverde zaken en verrichte werkzaamheden, de overeengekomen contractuele garantie.. Doch indien de fabrieksgarantie uitgebreider is dan hetgeen is overeengekomen, zal minimaal de garantie gelden welke door de fabrikant wordt gegeven. De garantie gaat in op het moment dat de verrichte werkzaamheden/prestaties en/of leveringen door opdrachtnemer, zijn verricht.
5. Alle schade plus aan alle aan het herstel of de vervanging van een gebrek (en de weer ingebruikstelling van de zaken/het werk) verbonden kosten zijn volledig voor rekening van opdrachtnemer.
6. Indien opdrachtnemer naar het oordeel van opdrachtgever een gebrek te laat en/of niet behoorlijk wegneemt of opheffing van het gebrek

ALGEMENE INKOOP- EN ONDERAANNEMINGSVOORWAARDEN

geen uitstel kan leiden, is opdrachtgever gerechtigd, na schriftelijke aanmaning, waarbij aan opdrachtnemer via een schriftelijke ingebrekestelling een termijn van veertien dagen is gesteld is ter voldoening aan zijn verplichtingen/verbintenissen het gebrek, onverminderd het bepaalde in artikel 8 lid 4, door een derde/ander te laten weg nemen of op te (laten) heffen op kosten van opdrachtnemer. Een redelijke termijn is niet van toepassing indien herstel/opheffing van het gebrek geen uitstel kan dulden.

Artikel 9. Prijzen/meerwerk / minderwerk

1. Tenzij anders vermeld, bevatten de in de overeenkomst genoemde prijzen alle kosten en lasten (met uitzondering van de BTW) en alle adviezen van opdrachtnemer, direct en/of indirect verband houdende met de leveranties/werkzaamheden van opdrachtnemer.
2. Meerwerk is niet toegestaan en uitsluitend voor rekening en risico van opdrachtnemer.
3. Meerwerk en/of andere afwijkingen van de overeenkomst, ook wanneer het een bezuiniging of een verbetering betreft, worden uitsluitend in aanmerking genomen, indien opdrachtnemer opdrachtgever voor de wijziging in de prijs schriftelijk heeft gewaarschuwd en/of schriftelijk door opdrachtgever zijn opgedragen en/of uitdrukkelijk geaccordeerd.
4. Wijzigingen in prijzen, lonen, belastingen en rechten, een en ander in de ruimste zin des woords, zijn niet toegestaan en worden niet verrekend, tenzij tevoren schriftelijk uitdrukkelijk door opdrachtgever geaccordeerd.

Artikel 10. Verbod van cessie / uitbesteding

1. Het is opdrachtnemer verboden zijn uit de overeenkomst jegens opdrachtgever voortvloeiende vorderingen zonder toestemming van opdrachtgever aan een derde te cederen, te verpanden of onder welke titel dan ook in eigendom over te dragen. Evenmin is het opdrachtnemer toegestaan zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van opdrachtnemer de levering/het werk geheel of gedeeltelijk aan een derde op te dragen of uit te besteden
2. Indien opdrachtnemer de levering/het werk na verkregen schriftelijke toestemming van opdrachtgever geheel of gedeeltelijk opdraagt aan een andere opdrachtnemer dient hij daarvan een schriftelijk contract op te stellen, waarvan de voorwaarden van de overeenkomst als gesloten tussen opdrachtgever en opdrachtnemer deel uit dienen te maken in dier voege, dat de opdrachtgevende opdrachtnemer daarin de positie

inneemt van opdrachtgever en de opdrachtnemende opdrachtnemer die van opdrachtnemer. opdrachtgever kan aan het verlenen van haar toestemming als voormeld de voorwaarde verbinden, dat de opdrachtgevende opdrachtnemer ten behoeve van opdrachtgever een stil pandrecht vestigt op de rechten van de opdrachtgevende opdrachtnemer voortvloeiende uit de overeenkomst met de opdrachtnemende opdrachtnemer.

3. Zonder uitdrukkelijke voorafgaande schriftelijke toestemming van opdrachtgever is het opdrachtnemer niet toegestaan gebruik te maken van derden, dan wel door derden ter beschikking gestelde (ingeleende) arbeidskrachten.
4. Bij uitbesteding van werk of inlening van arbeidskrachten als bedoeld in de voorgaande leden is opdrachtnemer verplicht alle wettelijke administratieve voorschriften stipt na te leven, waaronder doch niet beperkt tot die uit de (Invoeringswet) Wet Financiering Sociale Verzekeringen.

Artikel 11. Facturering

1. Facturen dienen aan opdrachtgever te worden toegezonden overeenkomstig de wettelijke vereisten en op een wijze zoals overeengekomen;
2. Eventuele opdrachten voor meer en minderwerk alsmede wijzigingen als bedoeld in artikel 9., dienen door opdrachtnemer op afzonderlijke rekeningen te worden gespecificeerd en gefactureerd.
3. De factuur dient te voldoen aan de wettelijke eisen ten aanzien van de Wet op de Omzetbelasting. Opdrachtnemer dient op deze gedagtekende en genummerde factuur in ieder geval de volgende gegevens duidelijk en overzichtelijk te vermelden:
 - naam, adres en woonplaats van opdrachtnemer;
 - het opdrachtnummer, werknummer en/of kenmerk;
 - het werk en de plaats(en) van uitvoering, waarop de factuur betrekking heeft;
 - totale aanneemsom, reeds ingediende bedragen en termijnnummer;
 - het tijdvak en de verrichte prestaties, waarop de factuur betrekking heeft;
 - het omzetbelastingnummer;
 - IBAN-rekeningnummers;
 - G-rekeningnummer;
 - indien sprake is van onderaanneming in de zin van de Wet Ketenaansprakelijkheid de specifieke regels dienaangaande, rekening houdend met de AVG .

Artikel 12. Betaling

1. Opdrachtgever zal slechts een factuur voor betaling vrij geven, wanneer de levering/het werk of het gedeelte waarop een (termijn)betaling betrekking heeft door opdrachtnemer goed, volledig, tijdig en

ALGEMENE INKOOP- EN ONDERAANNEMINGSVOORWAARDEN

- naar genoeg is (op)geleverd (en in geval van gerede twijfel nadat opdrachtnemer haar desgevraagd heeft aangetoond, dat hij de bij het werk betrokken werknemers het hun toekomende loon heeft betaald en de hen verschuldigde premies sociale verzekering en loonheffing heeft betaald).
2. Opdrachtgever heeft steeds het recht het door opdrachtnemer ter zake van het werk verschuldigde premies sociale verzekering en loonheffing, waarvoor zij ingevolge de Wet Ketenaansprakelijkheid hoofdelijk aansprakelijk is aan opdrachtnemer te betalen door storting op diens geblokkeerde rekening in de zin van de Wet Ketenaansprakelijkheid. Indien met opdrachtnemer een bepaald percentage is overeengekomen, dat van het loonkostenbestanddeel door opdrachtgever op de G-rekening zal worden gestort, is opdrachtgever gerechtigd dit percentage te wijzigen, indien en voor zover mocht blijken, dat het overeengekomen percentage als bedoeld niet overeenstemt met de door opdrachtnemer werkelijk verschuldigde premies sociale verzekering en loonheffing.
 3. Onverminderd het in het voorgaande lid bepaalde is opdrachtgever te allen tijde gerechtigd de hiervoor bedoelde bedragen aan premies sociale verzekering en loonheffing van de onderaanneemsom in te houden en namens opdrachtnemer rechtstreeks aan de betrokken bedrijfsvereniging en/of de ontvanger de directe belastingen te voldoen. In de gevallen als bedoeld in artikel 12. lid 2. en lid 3. is opdrachtgever door betaling hiervan jegens opdrachtnemer gekweten, voor zover het deze bedragen betreft.
 4. Opdrachtnemer is gehouden om binnen één maand volgende op de oplevering van het werk zijn rekening te zake van het eventueel hem nog toekomende bedrag bij opdrachtgever in te dienen, bij gebreke waarvan opdrachtnemer geacht wordt enig nog mogelijk resterend vorderingsrecht op opdrachtgever te hebben prijs gegeven.
 5. Opdrachtgever is niet verplicht tot betaling van de facturen indien deze niet voldoet aan hetgeen staat omschreven in deze voorwaarden.
 6. Indien opdrachtnemer niet voldoet aan zijn verplichtingen is opdrachtgever gerechtigd haar betalingsverplichtingen jegens opdrachtnemer op te schorten, totdat deze aan zijn verplichtingen heeft voldaan, onverminderd het recht van opdrachtgever op schadevergoeding en/of nakoming of ontbinding van de overeenkomst te vorderen.
2. Opdrachtnemer verplicht zich alle voorschriften, voorwaarden en bepalingen, voor zover betrekking hebbend op de door hem te verrichten levering en uit te voeren werk, na te leven en in acht te nemen, daaronder ook die met betrekking tot de veiligheid en arbeidsomstandigheden en die betreffende hinder en/of overlast aan derden. Opdrachtnemer zal zelf zorg dragen voor in verband met de verrichten levering en de uitvoering van het door hem aangenomen werk eventueel vereiste vergunningen en het treffen van veiligheidsmaatregelen.
 3. Opdrachtnemer verplicht zich jegens opdrachtgever om aan zijn wettelijke verplichting tot afdracht van premies sociale verzekering, alsmede van loonheffing die verband houden met het aan hem opgedragen werk stipt te voldoen en voorts de toepasselijke CAO stipt na te leven.
 4. Voor zover uit het bepaalde van artikel 2. Lid 2. Al niet voortvloeit, zijn op de opdracht van opdrachtgever aan opdrachtnemer van toepassing alle wettelijke bepalingen waaronder o.a. de bepalingen zoals deze zijn vastgelegd in het vigerende Besluit Bouwwerken Leefomgeving.

Artikel 14. Industriële en/of intellectuele eigendom/Knowhow/geheimhouding

1. Opdrachtnemer vrijwaart opdrachtgever voor aanspraken wegens inbreuk op rechten uit industriële en/of intellectuele eigendom van derden ter zake van door hem geleverde zaken/verrichte werkzaamheden en zal aan opdrachtgever alle schade vergoeden, die opdrachtgever lijdt en/of zal kunnen lijden als gevolg van acties jegens haar van gerechtigden met betrekking tot rechten uit industriële en/of intellectuele eigendom.
2. Tekeningen, afbeeldingen, berekeningen, werkmethoden en procedures die door opdrachtgever zijn verstrekt, blijven eigendom van opdrachtgever en mogen door de opdrachtnemer niet worden vermenigvuldigd, gekopieerd of aan derden ter hand worden gesteld, of anderszins benut worden dan uitsluitend voor de onderhavige overeenkomst. Opdrachtnemer is verplicht vernoemde stukken aan opdrachtgever te retourneren, indien opdrachtgever binnen 3 maanden na levering/oplevering zulks daartoe schriftelijk verzoekt.
3. Opdrachtgever geldt steeds als maker van alle in het kader van de uitvoering van de overeenkomst verstrekte, vervaardigde en/of ontwikkelde documenten, bestekken, zaken, werken, modellen, instructies, certificaten, omschrijvingen. Opdrachtgever is daarmee altijd de rechthebbende

Artikel 13. Wetten en voorschriften

1. Opdrachtnemer wordt geacht bekend te zijn met alle wettelijke en andere voorschriften, voorwaarden en bepalingen.

ALGEMENE INKOOP- EN ONDERAANNEMINGSVOORWAARDEN

van alle intellectuele eigendomsrechten die hierop rusten en/of uit voortkomen tijdens het uitvoeren van de opdracht.

4. Zaken en werkwijzen die de opdrachtnemer in samenwerking met of in opdracht van opdrachtgever heeft ontwikkeld, mogen niet dan na schriftelijke toestemming van opdrachtgever aan derden ter beschikking worden gesteld. De bij deze ontwikkeling door opdrachtnemer verworven kennis staat uitsluitend aan opdrachtgever ter beschikking en wordt door opdrachtnemer niet aan derden bekend gemaakt of ten behoeve van zichzelf en/of derden aangewend dan na voorafgaande schriftelijke toestemming van opdrachtgever.
5. De opdrachtnemer is verplicht tot geheimhouding van alle van opdrachtgever verkregen gegevens, informatie of knowhow, waarvan opdrachtnemer de vertrouwelijkheid had kunnen en moeten begrijpen.

Artikel 15. Verrekening

1. Opdrachtgever is steeds gerechtigd tot verrekening van alle door haar in verband met de overeenkomst verschuldigde bedragen met vorderingen van welke aard of omvang ook die opdrachtgever heeft op zowel opdrachtnemer als op een tot hetzelfde concern behorende vennootschap als waartoe opdrachtnemer behoort.

Artikel 16. Aansprakelijkheid en schadevergoeding

1. Opdrachtnemer is aansprakelijk voor alle schade inclusief bedrijfsschade, gevolgschade en kosten, die opdrachtgever en derden, daaronder begrepen de principaal, ten gevolge van de toerekenbare tekortkoming dan wel onrechtmatige daad van de opdrachtnemer mocht lijden.
2. Opdrachtnemer is verplicht jegens Opdrachtgever een dekkende en deugdelijke bedrijfs-/beroepsaansprakelijkheidsverzekering te sluiten met een minimum van €5.000.000,00.
3. Indien de schade niet door de verzekeraar van opdrachtnemer wordt gedekt of uitgekeerd, dan is opdrachtnemer schadeplichtig voor alle schade volgens het wettelijk schadebegrip.
4. Opdrachtgever is gerechtigd alle door opdrachtnemer veroorzaakte schade direct en voor rekening en risico van opdrachtnemer te vergoeden en/of te herstellen. De kosten hiervan, eventueel vermeerderd met ter zake door opdrachtgever betaalde proceskosten en kosten van rechtsbijstand, zullen onverwijld door opdrachtnemer aan opdrachtgever worden vergoed en kunnen zonder meer door opdrachtgever op de aanneemsom in mindering worden gebracht c.q. op aan opdrachtnemer verschuldigde bedragen worden ingehouden.

5. Voor zover het door opdrachtnemer niet naleven van zijn contractuele dan wel wettelijke verplichtingen ten gevolge zal hebben, dat opdrachtgever jegens derden, daaronder begrepen de principaal, aansprakelijk wordt gesteld, vrijwaart opdrachtnemer hierbij opdrachtgever voor alle gevolgen van deze aansprakelijkheid, alsmede voor de wettelijke aansprakelijkheid van opdrachtgever jegens derden ingevolge artikel 6:171 BW.

Artikel 17. Vervanging - ontbinding

1. Indien opdrachtgever van oordeel is, dat de uitvoering van de door opdrachtnemer te verrichten leveringen of werkzaamheden zodanig geschiedt, dat schade ontstaat of dreigt te ontstaan, is opdrachtgever bevoegd de verdere uitvoering van de leveringen en werkzaamheden zelf of door een ander te doen verrichten, indien opdrachtnemer na van opdrachtgever ontvangen schriftelijke aanmaning nalaat de voortgang van de leveringen en werkzaamheden binnen de bij aanmaning gestelde termijn op afdoende wijze te bespoedigen en/of deze naar de eis te voltooien, onverminderd het recht van opdrachtgever op ontbinding van de overeenkomst en/of schadevergoeding.
2. Opdrachtgever is gerechtigd, onverminderd het recht op schadevergoeding en/of haar recht om haar verplichtingen uit de overeenkomst geheel of gedeeltelijk op te schorten, de overeenkomst te harre keuze geheel of voor het nog niet uitgevoerde gedeelte als ontbonden te beschouwen, zonder dat daartoe enige ingebrekestelling dan wel rechterlijke tussenkomst is vereist:
 - a. indien de overeengekomen leveringstermijn wordt overschreden, of indien reeds voor het verstrijken van die termijn duidelijk is, dat deze termijn zal worden overschreden;
 - b. indien het faillissement of de surséance van opdrachtnemer wordt aangevraagd of wordt uitgesproken, dan wel opdrachtnemer haar bedrijfsuitoefening staakt;
 - c. indien de tussen opdrachtgever en de principaal gesloten overeenkomst geheel of ten dele wordt beëindigd of geschorst.
3. Onverminderd het in het voorgaande lid bepaalde is opdrachtgever gerechtigd om de overeenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden, onverminderd het recht op schadevergoeding en/of haar recht om haar verplichtingen uit de overeenkomst geheel of gedeeltelijk op te schorten, indien opdrachtnemer na daartoe schriftelijk in gebreke te zijn gesteld, een of meer van zijn verplichtingen voortvloeiende uit de overeenkomst niet, niet behoorlijk of niet tijdig nakomt binnen de bij ingebrekestelling gestelde termijn.

ALGEMENE INKOOP- EN ONDERAANNEMINGSVOORWAARDEN

4. In geval van ontbinding zal de afrekening plaatsvinden op basis van hetgeen reeds ter uitvoering is verricht en aanvaard en met verrekening van hetgeen opdrachtgever toekomt als schadevergoeding wegens toerekenbare tekortkoming, dan wel uit hoofde van onrechtmatige daad.
5. Opdrachtgever zal in de in artikel 17. lid 1. en 2. bedoelde gevallen gerechtigd zijn de aanwezige, door opdrachtnemer gebruikte, hulpmateriaal voor voltooiing van het door opdrachtnemer aangenomen werk te gebruiken of doen gebruiken, zulks met uitzondering van de situatie als bedoeld in artikel 17 lid 2.c.
6. Opdrachtnemer komt bij beëindiging van de overeenkomst geen beroep toe op paragraaf 14. lid 10. UAV en artikel 7A:1647 BW. In afwijking van het hiervoor bepaalde zal in het geval onder artikel 17 lid 2.c. door opdrachtgever aan opdrachtnemer steeds een vergoeding verschuldigd zijn, indien en voor zover door opdrachtgever ter zake van het aan opdrachtnemer opgedragen onderdeel van het werk van de principaal een vergoeding wordt ontvangen.

Artikel 18. Non-concurrentie

Opdrachtnemer zal zich onthouden van het rechtstreeks of door tussenkomst van derden, doen van prijsopgaven en/of aanbiedingen aan principaal, daaronder begrepen die voor uitbreiding en/of wijzigingen, betreffende het werk waarvoor door aannemer met principaal onderhandelingen worden gevoerd of een overeenkomst wordt/is aangegaan. Bij overtreding van dit verbod is opdrachtnemer aan opdrachtgever een direct opeisbare boete van € 15.000,-- verschuldigd.

Artikel 19. Afstand retentie- en opschortingsrecht.

Door ondertekening van de overeenkomst van aanneming of ontvangst van de opdrachtbevestiging van Opdrachtgever verklaart onderaannemer uitdrukkelijk afstand te doen van ieder aan hem toekomend retentie- en/of verrekenings- en/of opschortingsrecht.

Artikel 20. Toepasselijk recht, bevoegde rechter en opschriften

1. Op iedere overeenkomst tussen partijen is uitsluitend het Nederlands recht van toepassing.
2. De Nederlandse rechter in het arrondissement waar opdrachtgever is gevestigd, is exclusief bevoegd om kennis te nemen van eventuele geschillen tussen partijen, tenzij de wet dwingend anders voorschrijft.
3. Opschriften boven de artikelen zijn slechts bedoeld om de leesbaarheid van deze voorwaarden te vergroten en geen middel tot interpretatie.